



2454755

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Gherman T. Nicolae, având funcția de Primar la Comuna Blandiana, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: [REDACTED]	Agricol	1999	3800 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN ELENA GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: [REDACTED]	Agricol	1998	3000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: [REDACTED]	Agricol	1999	11800 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN ELENA GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate:	Agricol	1998	11800 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE

Blandiana - Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████	Agricol	2000	5800 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN NICOLAE GHERMAN ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████	Agricol	1998	5800 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████	Agricol	1998	3800 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████	Agricol	1998	3000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████	Agricol	2001	3000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN ELENA GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████	Agricol	1998	1000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████	Agricol	1998	2400 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate:	Agricol	1998	1000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE

Blandiana - Adresa: ████████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ████████	Intravilan	1998	3000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ████████	Intravilan	1998	700 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ████████	Agricol	1998	5000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ████████	Agricol	2008	40000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN NICOLAE GHERMAN ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ████████	Agricol	1998	5000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ████████	Agricol	1998	10000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ████████	Agricol	1998	2100 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate:	Agricol	1998	5000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE

Blandiana - Adresa: ██████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Agricol	1998	2100 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Forestier	1998	45000 m2	50 %	Moștenire	GHERMAN ELENA GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Intravilan	2011	500 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN NICOLAE GHERMAN ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Sibot - Adresa: ██████	Agricol	2014	2300 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN NICOLAE GHERMAN ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Sibot - Adresa: ██████	Agricol	2014	1300 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN NICOLAE GHERMAN ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Sibot - Adresa: ██████	Agricol	2013	3900 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Sibot - Adresa: ██████	Agricol	2013	3700 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate:	Agricol	2013	4100 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN ELENA

Sibot - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Sibot - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	2300 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN ELENA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1968	166 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/de producție	1995	74 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VOLKSWAGEN	1	2015	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	REMORCA MEYR	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de	REMORCA RM5	1	1991	Contract de

transport				vânzare cumpărare
Mașină agricolă	DEUTZ FAHR	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	CAMPPEL	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	FENDT	1	2001	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	FENDT	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	SUZUKI	1	2003	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	AUDI	1	2011	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	SCANIA	1	2014	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Agricol	03.05.2023	SC AGRO STEIN SRL	VANZARE	40000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			

-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
GHERMAN NICOLAE	Comuna Blandiana, BLANDIANA , NR 15	INDEMNIZATIE CONDUCERE	71380 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
GHERMAN DIANA MARIA	Municipiul Sebes, SEBES, PIATA PRIMARIEI , NR 1	Salariu	28321 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
GHERMAN ELENA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	ACMARIU NR 175	COMERT	6000 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			

-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
GHERMAN ELENA	SEBES	SUBVENTIE APIA	30000 RON
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
08-06-2023	