



HOTĂRÂREA Nr. 25/30.03.2023

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului teren – pășune, în suprafață de 250 de mp, situat în extravilanul comunei Blandiana, înscris în CF nr. 70807 Blandiana,

Consiliul Local al Comunei Blandiana, întrunit în ședință ordinară, în data de 30 martie 2023.

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.472/15.02.2023 al primarului comunei Blandiana

Raportul de specialitate nr. 473/15.02.2023 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Blandiana, prin care se propune adoptarea proiectului în forma prezentată;

Avizul comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3 ale Consiliului local al comunei Blandiana;

Hotărârea Consiliului Guvernului nr. 974/2002 – privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba cu modificările și completările ulterioare – Anexa nr. 19

Centralizatorul de valori- terenuri din Raportul de evaluare privind clădirile, construcțiile și terenurile proprietate a comunei Blandiana, județul Alba , întocmit de către SC. Ecobis Consult SRL – Nr. crt.

Luând în considerare:

O.U.G nr. 34/2013 – privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, precum și ale H.G. 1064/2013 - privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

Dispozițiile art. 333 alin. 1, alin 2 și alin. 5, art. 334 – 348 din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Prevederile art. 129 alin. 1 , alin. 2 , lit. a , alin. 6 , lit. a, art. 139 art. 155 alin. 1 lit. e, alin. 4 lit. b.

În temeiul art. 139, alin. 5, lit. c ale 196 alin.1, lit. a și art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului, teren – pășune ,situat în extravilanul comunei Blandiana, localitatea Blandiana, județul Alba, în suprafață de 250 de mp, înscris în CF nr. 70807 Blandiana.

Art. 2. (1) – Se aprobă documentația pentru atribuire, prin licitație publică, organizată în condițiile legii, a contractului de închiriere, conform anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre.

(2) Documentația de atribuire este formată din

- a) caietul de sarcini;
- b) fișa de date a procedurii;
- c) contractul-cadru conținând clauze contractuale obligatorii;

d) formulare și modele de documente

Art. 3. (1) - Se aprobă durata închirierii bunul menționat la art. 1 din prezenta hotărâre pe o perioadă de 25 de ani, cu posibilitatea de prelungire.

(2) Se aprobă valoarea minimă a chiriei este de 1 leu/mp/lună (valoarea totală minimă a chiriei este 250 lei/lună sau 3000 de lei/an).

Art. 4 – Se împuternicește domnul, Nicolae GHERMAN, primarul comunei Blandiana pentru încheierea și semnarea contractului de locațiune având ca obiect suprafața de 250 de mp în suprafață de 250 de mp, înscris în CF nr. 70807 Blandiana.

Art. 5 (1) Împotriva prezentei hotărâri persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul Local al comunei Blandiana, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestat la secția de contencios administrative și fiscal a Tribunalului Alba în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-județul Alba,
- Primarului comunei Blandiana,
- exemplar la dosarul de ședință
- Compartimentului financiar contabil, resurse umane, taxe si impozite locale, arhiva
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Blandiana, în format electronic, pe pagina de internet www.comuna-blandiana.ro și se afișează la sediul Primăriei Blandiana.

Blandiana, 30 martie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Mircea URSU

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Ioan-Ovidiu CUNȚAN

Număr consilieri locali în funcție: 9

Număr consilieri locali participanți la ședință: 9

Număr voturi „pentru”: 9

Număr voturi „împotriva”: 0

Abțineri de la vot: 0

Sistem de vot : deschis