



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA BLANDIANA

Localitatea Blandiana, nr. 15

C.I.F. 4562303 tel/fax. 0258760811, 0258/760738

E-mail primariablandiana@yahoo.com/blandiana@ab.e-adm.ro

HOTĂRĂREA Nr. 45/29.06.2023

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Reabilitare, modernizare, extindere și dotare cămin cultural, sat Blandiana, comuna Blandiana, nr. 204 A, județul Alba”**

Consiliul Local al Comunei Blandiana, întrunit în ședință ordinară, în data de 29 iunie 2023;

Având în vedere:

- **Referatul de aprobare nr. 1859/27.06.2023** al primarului Comunei Blandiana, în calitatea sa de inițiator, în care se propune și se fundamentează aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Reabilitare, modernizare, extindere și dotare cămin cultural, sat Blandiana, comuna Blandiana, nr. 204 A, județul Alba”**;

- **Raportul compartimentului de specialitate nr.1860/27.06.2023** întocmit de inspector Bregar Florina-Gabriela

- **Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Blandiana;**

În conformitate cu prevederile :

- Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.”- S.A, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin (1), alin. 2, lit. b și c, alin. 4, lit. d și e, art. 139,alin. (1) și art. 196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, construcție și teren aferent, situat în localitatea Blandiana, nr 204A, comuna Blandiana, județul Alba și aflat în proprietatea publică a UAT Blandiana, cămin cultural în suprafață construită la sol de 218 mp, și terenul aferent în suprafață de 1671 de mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 70449 , nr. topo. 70449-C1 și nr. topo 70449, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **„Reabilitare, modernizare, extindere și dotare cămin cultural, sat Blandiana, comuna Blandiana, nr. 204 A, județul Alba”**.

Art.2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage raspunderea beneficiarului, UAT comuna Blandiana , CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a comunei, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Blandiana a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Blandiana, județul Alba, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială comuna Blandiana, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială comuna Blandiana se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art.6. (1) Împotriva prezentei hotărâri persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul Local al comunei Blandiana, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată la secția de contencios administrative și fiscal a Tribunalului Alba în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică

- Instituției Prefectului – Județul Alba;
- Companiei Națională de Investiții „C.N.I.” S.A.
- Primarului comunei Blandiana;
- exemplar la dosarul de ședință
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Blandiana, în format electronic, pe pagina de internet www.comuna-blandiana.ro și se afișează la sediul Primăriei Blandiana

Blandiana, 29 iunie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Emil ISPAS

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Ioan-Ovidiu CUNȚAN

Număr consilieri locali în funcție: 9
Număr consilieri locali participanți la ședință: 9
Număr voturi „pentru”: 9
Număr voturi „împotriva”: 0
Abțineri de la vot: 0
Sistem de vot : deschis