



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA BLANDIANA

Localitatea Blandiana, nr. 15
C.I.F. 4562303 tel/fax. 0258760811, 0258/760738
E-mail primariablandiana@yahoo.com

PROCES-VERBAL
de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul ALBA

Unitatea administrativ-teritorială Blandiana

Registrul de evidență

Nr. 2265 din 17.08.2023

Încheiat astăzi, 17.08.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 4/09.06.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Blandiana, tarlăua, parcela 1414/41, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 186 și număr carte funciară 186 Blandiana, în suprafață de 0,77 ha, reprezentând cota-parte, județul Alba, depusă de către doamna Stan Saveta în calitate de vânzătoare, proprietar, CNP 2490302011121, identificat/identificată cu CI seria AX nr. 255052, eliberată de SPCLEP Alba Iulia, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Blandiana, nr. 185, județul Alba, codul poștal 517160, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă necăsătorită, prin împuternicit TIMAR ANA-MARIA, prin procura autentică cu nr. 1872 din data de 08.06.2023, domiciliată în comuna Vințu de Jos, localitatea Valea Vințului, nr. 145, nr. telefon 0754546389, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. județul Alba, cod poștal (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 186 alocalității Blandiana, nr. cadastral 186, suprafață 0,77 Ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 4 din data de 09.06.2023 a ofertei de vânzare nr. 4/09.06.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 0,77 Ha, depusă de Stan Saveta, în calitate de vânzătoare, proprietară., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1721/ 09.06.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://comuna-blandiana.ro/vanzari-terenuri/>, în data de 09.06.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1723/1724/09.06.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.08.2023., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.10.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site https://comuna-blandiana.ro/vanzari-terenuri, în data de 17.08.2023.

Primar

Nicolae GHERMAN



Secretar general

Ioan-Ovidiu CUNȚAN

