



4478868

## DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul Gherman T. Nicolae, având funcția de Primar la Comuna Blandiana, CNP

[REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: [REDACTAT]	Agricol	1999	3800 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN ELENA GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: [REDACTAT]	Agricol	1998	3000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: [REDACTAT]	Agricol	1999	11800 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN NICOLAE GHERMAN ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate:	Agricol	1998	11800 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE

Blandiana - Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████	Agricol	2000	5800 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN NICOLAE GHERMAN ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████	Agricol	1998	5800 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████	Agricol	1998	3800 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████	Agricol	1998	3000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████	Agricol	2001	3000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN ELENA GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████	Agricol	1998	1000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████████	Agricol	1998	2400 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate:	Agricol	1998	1000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE

Blandiana - Adresa: ██████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Intravilan	1998	3000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Intravilan	1998	700 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Agricol	1998	5000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Agricol	2008	40000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN ELENA GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Agricol	1998	5000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Agricol	1998	10000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Agricol	1998	2100 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate:	Agricol	1998	5000 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE

Blandiana - Adresa: ██████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Agricol	1998	2100 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Forestier	1998	45000 m2	50 %	Moștenire	GHERMAN ELENA GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Intravilan	2011	500 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN NICOLAE GHERMAN ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Sibot - Adresa: ██████	Agricol	2014	2300 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN NICOLAE GHERMAN ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Sibot - Adresa: ██████	Agricol	2014	1300 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERMAN NICOLAE GHERMAN ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Sibot - Adresa: ██████	Agricol	2013	3900 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Sibot - Adresa: ██████	Agricol	2013	3700 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate:	Agricol	2013	4100 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN ELENA

Sibot - Adresa: ██████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Sibot - Adresa: ██████	Agricol	2013	2300 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN ELENA

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Casă de locuit	1968	166 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Blandiana - Adresa: ██████	Spații comerciale/de producție	1995	74 m2	100 %	Moștenire	GHERMAN NICOLAE

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VOLKSWAGEN	1	2015	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	REMORCA MEYR	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de	REMORCA RM5	1	1991	Contract de

transport				vânzare cumpărare
Mașină agricolă	DEUTZ FAHR	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	CAMPPEL	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	FENDT	1	2001	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	FENDT	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	SUZUKI	1	2003	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	AUDI	1	2011	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	SCANIA	1	2014	Contract de vânzare cumpărare

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Agricol	03.05.2023	SC AGRO STEIN SRL	VANZARE	40000 EUR

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			

-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
GHERMAN NICOLAE	Comuna Blandiana, BLANDIANA , NR 15	INDEMNIZATIE CONDUCERE	83342 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
GHERMAN DIANA-MARIA	MUNICIPIUL SEBES, MUN SEBES, PIATA PRIMARIEI, NR 1	INSPECTOR	17338 RON
GHERMAN DIANA-MARIA	DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA ALBA, MUNICIPIUL ALBA IULIA, CALEA MOTILOR , NR 112	CONSILIER ASISTENT	21678 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
GHERMAN ELENA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	ACMARIU NR 175	COMERT	6000 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			



4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
GHERMAN ELENA	SEBES	SUBVENTIE APIA	30000 RON
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
14-11-2024	