



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA BLANDIANA

Localitatea Blandiana, nr. 15

C.I.F. 4562303 tel/fax. 0258760811, 0258/760738

E-mail [primariablandiana@yahoo.com](mailto:primariablandiana@yahoo.com)/[blandiana@ab.e-adm.ro](mailto:blandiana@ab.e-adm.ro)

---

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 20 / 04.03.2023**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare cămin cultural, sat Blandiana, comuna Blandiana, nr. 204 A, județul Alba”**

Consiliul Local al Comunei Blandiana, întrunit în ședință ordinară, în data de 11 martie 2024;

**Având în vedere:**

**Referatul de aprobare nr. 767/04.03.2024** al primarului Comunei Blandiana, în calitate sa de inițiator, în care se propune și se fundamentează aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „**Reabilitare, modernizare, extindere și dotare cămin cultural, sat Blandiana, comuna Blandiana, nr. 204 A, județul Alba**”;

**Raportul compartimentului de specialitate nr. 768/04.03.2024** întocmit de către Compartimentului FINANCIAR CONTABIL, RESURSE UMANE, IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE, ARHIVĂ din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Blandiana.

Hotărârea Consiliului Local nr. 45/2023 - privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „**Reabilitare, modernizare, extindere și dotare cămin cultural, sat Blandiana, comuna Blandiana, nr. 204 A, județul Alba**”.

**Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Blandiana;**

**În conformitate cu prevederile :**

Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.”- S.A, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44 - 46 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

În temeiul art. 129, alin (1), alin. 2, lit. b și c, alin. 4, lit. d și e, art. 139,alin. (1) și art. 196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BLANDIANA,**

Județul Alba, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1. Se aprobă documentația tehnico – economică faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare cămin cultural, sat Blandiana, nr. 204 A, comuna Blandiana, județul Alba”.**

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții : „**Reabilitare, modernizare, extindere și dotare cămin cultural, sat Blandiana, nr. 204 A, comuna Blandiana, județul Alba**” conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Valoarea totală a obiectivului de investiție este de **7.195.141,84** lei inclusiv TVA , din care se aprobă finanțarea din bugetul local în sumă totală de **539.402,32** lei inclusiv TVA.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul comunei Blandiana prin aparatul de specialitate.

**Art.5. (1)** Împotriva prezentei hotărâri persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul Local al comunei Blandiana, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

**(2)** Prezenta hotărâre poate fi contestată la secția de contencios administrative și fiscal a Tribunalului Alba în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică

- Instituției Prefectului – Județul Alba;
- Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A.
- Primarului comunei Blandiana;
- exemplar la dosarul de ședință
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Blandiana, în format electronic, pe pagina de internet [www.comuna-blandiana.ro](http://www.comuna-blandiana.ro) și se afișează la sediul Primăriei Blandiana

**Blandiana, 04 martie 2024**

Inițiator,  
Primar  
Nicolae GHERMAN

Avizat de legalitate,  
Secretar general al comunei,  
Ioan-Ovidiu CUNȚAN



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA BLANDIANA

Localitatea Blandiana, nr. 15

C.I.F. 4562303 tel/fax. 0258760811, 0258/760738

E-mail [primariablandiana@yahoo.com](mailto:primariablandiana@yahoo.com)/[blandiana@ab.e-adm.ro](mailto:blandiana@ab.e-adm.ro)

Anexa la proiect de hotărâre nr. 21/ 04.03.2024

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE  
INVESTIȚIE**

**„Reabilitare, modernizare, extindere și dotare cămin cultural, sat Blandiana,  
nr. 204 A, comuna Blandiana, județul Alba”.**

**BILATUL TERITORIAL**

Suprafață teren	1.671,00 mp
Regim de înălțime	P+E
Suprafața construită propusă	359,00 mp
Suprafață desfășurată propusă	699,00 mp
P.O.T. propus	21,49 %
C.U.T propus	0,42
Clasa de importanță	III
Categoria de importanță	C
Grad rezistentă la foc	II

	<b>inclusiv TVA</b>
<b>Valoarea totală a investiției</b>	<b>7.195.141,84 lei</b>
din care C + M	<b>4.833.528,50 lei</b>
<b>Valoare finanțată prin Subprogram („C.N.I.”)</b>	<b>6.655.739,52 lei</b>
din care C+M	<b>4.443.612,00 lei</b>
<b>Valoare finanțată prin U.A.T. Blandiana, jud. Alba (cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de UAT );</b>	<b>539.402,32 lei</b>
din care C+M	<b>389.916,50 lei</b>
<b>(la cursul BNR din 09.10.2023, de 1 euro = 4,9682 lei)</b>	

**Blandiana, 04 martie 2024**

Inițiator,  
Primar  
Nicolae GHERMAN

Avizat de legalitate,  
Secretar general al comunei,  
Ioan-Ovidiu CUNȚAN