



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA BLANDIANA
CONSILIUL LOCAL

Localitatea Blandiana, nr. 15

C.I.F. 4562303 tel/fax. 0258760811, 0258/760738

E-mail primariablandiana@yahoo.com/blandiana@ab.e-adm.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 34 / 24 mai 2024

privind aprobarea modificării, prin act adițional a contractului de concesiune nr. 230/03.06.1999.

Consiliul Local al Comunei Blandiana, județul Alba întrunit în ședință publică ordinară în luna mai 2024;

Analizând Referatul de aprobare nr. 1679 / 24.05.2024 întocmit de primarul comunei Blandiana prin care se propune aprobarea modificării, prin act adițional a contractului de concesiune nr. 230/03.06.1999;

Raportul de specialitate nr. 1680 / 24.05.2024 al Compartimentului FINANCIAR CONTABIL, RESURSE UMANE, IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE, ARHIVĂ din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Blandiana.

Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Blandiana.

Contractul de concesiune nr. 230 din data de 03.06.1999.

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985;

Art. 7 alin.(2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, modificată– art. 306 alin. 1 și alin. 3, art. 307 alin. 5 ;

Art. 866, art. 871 și art. 872 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată cu modificările și completările următoare.

Art. 17 din Legea nr. 50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 136, art. 139 și art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BLANDIANA,

Județul Alba, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 – Se însușește și aproba raportul de evaluare, întocmit de expert evaluator **BIȘBOACĂ S. NICOLAE-PAUL**, evaluator autorizat ANEVAR, legitimație nr. 10712, pentru stabilirea nivelului redevenței aferente prelungirii prin act adițional a contractului de concesiune nr. 230/ 03.06.1999 , având ca obiect teren în suprafață de 510 mp., situat în localitatea Acmariu, categoria de folosință curții construcții, înscris în CF nr. 700000 Acmariu, provenit din conversia pe hârtie a CF nr. 1092 Acmariu, pe care este realizată construcție – Locaș de cult aparținând Organizației Religioase Martorii lui Iehova, raport prevăzut în anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă Actul adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr. 230 din data de 03.06.1999, prevăzut în Anexa nr.2 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Compartimentul FINANCIAR CONTABIL, RESURSE UMANE, IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE, ARHIVĂ din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Blandiana va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 1) Împotriva prezentei hotărâri persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul Local al comunei Blandiana, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată la secția de contencios administrative și fiscal a Tribunalului Alba în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Alba;
- Primarului comunei Blandiana;
- Dosar ședință Consiliul local;
- Compartimentului FINANCIAR CONTABIL, RESURSE UMANE, IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE, ARHIVĂ din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Blandiana;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Blandiana, în format electronic, pe pagina de internet www.comuna-blandiana.ro și se afișează la sediul Primăriei Blandiana

Blandiana, 24.05.2024

Inițiator,
Primar
Nicolae GHERMAN

Avizat de legalitate,
Secretar general al comunei,
Ioan-Ovidiu CUNȚAN