



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA BLANDIANA

Localitatea Blandiana, nr. 15  
C.I.F. 4562303 tel/fax. 0258760811, 0258/760738  
E-mail primariablandiana@yahoo.com

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul ALBA  
Unitatea administrativ-teritorială Blandiana

Registrul de evidență  
Nr. 3898 din 24.12.2024

Încheiat astăzi, 24.12.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 6 / 23.10.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Blandiana, tarlăua ....., parcela 1442/28, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 70950 și număr carte funciară 70950 Blandiana, în suprafață de 0.56 ha, reprezentând cota-parte ....., județul Alba, depusă de Drăgan Cornelia în calitate de vânzătoare, proprietară, CNP 2471110011137, identificat/identificată cu CI seria AX nr. 455545, eliberată de SPCLEP Alba Iulia, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în comuna Vințu de Jos, sat. Vurpâr, nr. 99, județul Alba, codul poștal 517896, țara România, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia română, starea civilă necăsătorită, prin împuternicit TIMAR ANA-MARIA, prin procura autentica cu nr. 2973 din data de 13.09.2024, domiciliată în comuna Vințu de Jos, localitatea Valea Vințului, nr. 145, nr. telefon 0754546389, în conformitate cu prevederile art. 7 alin., județul Alba, cod poștal (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. d) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și

înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care a fost depusă comunicarea de acceptare a ofertei înregistrată cu nr. 3266 din data de 05.11.2024 depusă de către preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat prin care și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în Cartea funciară nr. 70950 Blandiana, nr. cadastral 70950, suprafața de 0,56 Ha, sens în care certificăm următoarele :

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 6 din data de 23.10.2024 a ofertei de vânzare nr. 6/23.10.2024 pentru terenul agricol în suprafață de 0,56 Ha, depusă de Drăgan Cornelia, în calitate de vânzătoare, proprietară, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice.

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2978/ 23.10.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://comuna-blandiana.ro/vanzari-terenuri/>, în data de 23.10.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 2981/3000/23.10.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <https://comuna-blandiana.ro/vanzari-terenuri/>, în data de 24.12.2024.

Primar

Nicolae GHERMAN

Secretar general

Alina Ioana SULAREA