



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA BLANDIANA  
CONSILIUL LOCAL

Localitatea Blandiana, nr. 15  
C.I.F. 4562303 tel/fax. 0258760811, 0258/760738  
E-mail primariablandiana@yahoo.com

---

**HOTĂRÂREA nr. 6**

privind emiterea unei somatii catre ORANGE ROMANIA S.A. pentru a fi invitati la negocieri in vederea incheierii unui act aditional la contractul de inchiriere nr. 1 din data de 03.01.2000

**Luând act de:**

Referatul de aprobare nr. 487/27.01.2025 al primarului Comunei Blandiana.

Proiectul de hotarare nr 5/27.01.2025 initiat de Primarul comunei Blandiana, jud. Alba

Raportul de specialitate 460/23.01.2025 întocmit de al compartimentului financiar-contabil, resurse umane, impozite si taxe locale, arhiva,

Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

**Având în vedere următoarele aspecte:**

- contractul de închiriere nr 1 din data de 03.01.2000 este încheiat pe perioada nedeterminată;
- chiria stabilita în anul 2000 este de 200.000 lei/luna, adica raportat la acest moment echivalentul a 20 lei/luna;
- nu exista clauze în contract care să permită renegocierea clauzelor contractuale,
- nu este prevăzută actualizarea chiriei cu indicele de inflatiei,
- în contract nu sunt prevazute penalitati.

**Ținând cont de prevederile:**

Contractului de inchiriere nr. 1 din data de 03.01.2000

În temeiul) art. 129 alin.1, alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. a, și art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BLANDIANA,**

Județul Alba, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1** Aprobă emiterea unei somatii catre ORANGE ROMANIA S.A., CUI 9010105, pentru a fi invitati la negocieri in vederea incheierii unui act aditional la contractul nr. 1 din data de 03.01.2000, act aditional care sa contina modificarile mentionate mai sus.

**Art 2.** În cazul în care chirasul ORANGE ROMANIA S.A. nu se va prezenta la negocieri sau nu va fi de acord cu incheierea unui nou act aditional, în temeiul capitolului A pct 2



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA BLANDIANA  
CONSILIUL LOCAL

Localitatea Blandiana, nr. 15  
C.I.F. 4562303 tel/fax. 0258760811, 0258/760738  
E-mail [primariablandiana@yahoo.com](mailto:primariablandiana@yahoo.com)

din contractul de inchiriere, prin aceeași somată să se comunice chiriasului încetarea contractului de inchiriere în termen de 6 luni de la trimiterea somății.

**Art. 3** - Împotriva prezentei hotărâri persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă la Consiliul Local al comunei Blandiana, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată la secția de contencios administrativ a Tribunalului Alba în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4** – Prezenta hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului comunei Blandiana
- Compartimentului Financiar-Contabil al Primăriei Blandiana;
- un exemplar la dosar.
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Blandiana, în format electronic, pe pagina de internet [www.comuna-blandiana.ro](http://www.comuna-blandiana.ro) și se afișează la sediul Primăriei Blandiana

Președinte de ședință  
Consilier,  
Gheorghe – Dorin BOTA



Blandiana, 30 ianuarie 2025  
\*Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general al comunei,  
Alina Ioana ȘLAREA

Număr consilieri locali în funcție: 9  
Număr consilieri locali participanți la ședință: 9  
Număr voturi „pentru”: 9  
Număr voturi „împotrivă”: 0  
Abțineri de la vot: 0  
Sistem de vot : deschis