

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 1288/ 01.04.2025

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii, **între:**

COMUNA BLANDIANA adresa sediu: str. Principală, nr. 15, loc. Blandiana, județul Alba, tel.: 0258/760811, fax: 0258/760738, cod fiscal 4562303, având cont RO43TREZ24A510103203030X deschis la Trezoreria Alba reprezentată prin dl. Gherman Nicolae, funcția: PRIMAR în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]
Paul având funcția de administrator în calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

Întocmirea unui raport de actualizare, evaluare, reevaluare a mijloacelor fixe corporale aflate în patrimoniul public prezentate în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Blandiana publicat în Monitorul Oficial nr. 701 bis din 25 septembrie 2002, respectiv patrimoniul privat cu modificările și completările ulterioare la 31.12.2024 în conformitate cu Ordonanța Guvernului României nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice modificată prin O.U.G. 103/2007 și O.M.F.P. 3471/2008.

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze servicii de consultanta in afaceri si in management si servicii conexe cod CPV 79400000-8 prin Întocmirea unui raport de actualizare, evaluare, reevaluare a mijloacelor fixe corporale aflate în patrimoniul public prezentate în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Blandiana publicat în Monitorul Oficial nr. 701 bis din 25 septembrie 2002, respectiv patrimoniul privat, în conformitate cu Ordonanța Guvernului României nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice modificată prin O.U.G. 103/2007 și O.M.F.P. 3471/2008.

4.2 Achizitorul se obliga sa achite contravaloarea serviciilor prestate.

4.3 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului toate documentele solicitate de către acesta în legătură cu obiectul contractului.

5. Prețul contractului

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este de **25.000 lei** la care se adaugă **TVA 4.750 lei**.

5.2 Plata precum și facturarea se va face în lei.

6. Durata contractului

6.1 – Durata contractului de prestare a serviciilor este: **01.04.2025 - 30.06.2025**. Predarea lucrării se va face până la 30.04.2025.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului incepe dupa semnarea contractului de ambele parti, la data 01.04.2025.

8. Obligatiile principale ale prestatorului

8.1- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele și sau performantele impuse de legislația și normele în vigoare. .

8.2 - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si
- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

9. Obligatiile principale ale achizitorului

9.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze, serviciile prestate în conformitate cu cerințele impuse.

9.2 – Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator până la data de 30.06.2025.

9.3. - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din valoarea serviciilor neprestate la termen, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectiva a obligațiilor.



10.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1% din valoarea serviciilor prestate a caror plata nu s-a efectuat la termen, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, in mod culpabil si repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru furnizor. In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinita până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Alte responsabilitati ale prestatorului

11.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu cerințele solicitate.

11.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor in conformitate cu termenul convenit. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

12. Alte responsabilitati ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obliga sa pună la dispozitia prestatorului orice facilitati sau informatii pe care acesta le considera necesare indeplinirii contractului.

13. Receptie si verificari

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele impuse de legile și normele în vigoare.

14. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor la data la care contractul a fost semnat de ambele parti.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si
- b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

14.2 - In cazul in care:

- i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau
- ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

14.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta termenul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei de prestare asumate in termenul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

14.4 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

15. Ajustarea pretului contractului

15.1 - Pretul contractului nu se actualizeaza.

16. Amendamente

16.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Cesiunea

17.1 - Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

17.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

18. Forta majora

18.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

18.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

18.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

18.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

18.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

19. Solutionarea litigiilor

19.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

19.2 - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze, de catre instantele judecatoresti din Romania.

20. Limba care guverneaza contractul

20.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

21. Comunicari

21.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

21.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

22. Legea aplicabila contractului

22.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi **01.04.2025** prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
COMUNA BLANDIANA

Primar,
dl. Gherman Nicolae

Compartiment financiar contabil,
dna. Costea Rodica

ROMANIA
COMUNA BLANDIANA
C.F. 4562303
BLANDIANA - J. D. ALBA

COMUNA BLANDIANA
VIZAT pentru control financiar preventiv
Ziua 01 Luna 04 An 2025
Semnatura

PRESTATOR
SC ECOBIS CONSULT SRL, prin
Bişboacă Nicolae Paul

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA37792735

Informatii generale	
DENUMIRE ACHIZITIE: SERVICII ACTUALIZARE, EVALUARE SI REEVALUARE PATRIMONIU	Data publicare: 01.04.2025 10:12
Cod si denumire CPV: 79400000-8 Consultanta in afaceri si in management si servicii conexe (Rev.2)	Data finalizare: 01.04.2025 10:15
Finantare prin fonduri comunitare: Nu	Data de raspuns a ofertantului: 01.04.2025 10:14
Tip de contract: Furnizare	Data de raspuns a autoritatii contractante: 01.04.2025 10:15
Stare: Oferta acceptata	

Autoritatea contractanta	Operator economic
Denumire: Comuna Blandiana	Denumire: [REDACTED]
CUI: 4562303	CU: [REDACTED]
Adresa: Strada: Principala , nr. 15, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Blandiana, Cod postal: 517160	[REDACTED]
Localitatea, Tara: Blandiana, Romania	Localitatea, Tara: [REDACTED]
Telefon: +40 0258760811	Telefon: [REDACTED]
E-mail: primariablandiana@yahoo.com	E-mail: [REDACTED]

Informatii cumparare directa	
Descriere	Actualizarea, evaluarea si reevaluarea activelor fixe corporale de natura terenurilor si constructiilor aflate in patrimoniul unitatii la 31.12.2024. Evaluarea bunurilor care apartin domeniului public al UAT publicat in MOF initial cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv domeniul privat cuprinse in inventar la 31.12.2024. Pretul de catalog este stabilit in urma analizei inventarului si numarului de obiective ce vor fi supuse evaluarii, conform ofertei transmise.
Conditii de livrare	COMUNA BLANDIANA
Conditii de plata	ORDIN DE PLATA TREZORERIE

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
SERVICII ACTUALIZARE, EVALUARE SI REEVALUARE PATRIMONIU	Solicitata: 1	Pret estimat: 25.000,00
Numar de referinta: 2	Ofertata: 1	Pret de vanzare: 25.000,00
Pret de catalog: 25.000,00 RON/bucata		Valoare estimata: 25.000,00
Cod si denumire CPV: 79400000-8 - Consultanta in afaceri si in management si servicii conexe (Rev.2)		Valoare de vanzare: 25.000,00
Descriere: Actualizarea, evaluarea si reevaluarea activelor fixe corporale de natura terenurilor si constructiilor aflate in patrimoniul unitatii la 31.12.2024. Evaluarea bunurilor care apartin domeniului public al UAT publicat in MOF initial cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv domeniul privat cuprinse in inventar la 31.12.2024.		
Pretul de catalog este stabilit in urma analizei inventarului si numarului de obiective ce vor fi supuse evaluarii, conform ofertei transmise.		

TOTAL

Valoare de vanzare: 25.000,00 RON