

CONTRACT EXECUTIE LUCRARI

Nr. 2189 din 4.07.2025

1. Partile contractante

1.1 **COMUNA BLANDIANA**, cu sediul in BLANDIANA ,str.PRINCIPALA , nr.15, jud. ALBA, Cod Fiscal **4562303**, reprezentata prin DL. NICOLAE GHERMAN, in calitate de **beneficiar**, si:

1.2 [REDACTED]

au convenit incheierea prezentului contract avand urmatoarele clauze

2. Obiectul contractului

2.1 Executant se obliga sa realizeze pentru beneficiar urmatoarele servicii.

a) Realizare- **REPARATII ALEI SI AMENAJARE PLATFORMA WC ECOLOGIC PONTON**

2.2 Executantul se obliga sa efectueze lucrarea in conditii de calitate.

3. Valoarea lucrarilor, modalitati de plata

3.1 Pentru **lucrările** mai sus mentionate onorariul negociat este **29270.05** lei, la care se adauga TVA 19 %. Pret care poate suferi modificari in functie de lucrarile suplimentare care pot aparea pe parcurs.

3.2 Pentru **manopera si materialul** pus in opera executantul va primi contravaloarea lucrarilor efectuate in functie de situatiile de lucrari acceptate de beneficiar.

3.3 Beneficiarul este de acord sa ramburseze executantului alte cheltuieli pe care acesta (executantul) le va face in numele beneficiarului si cu care beneficiarul este de acord in scris in prealabil. Decontarea acestor cheltuieli se va face pe baza de lista insotita de chitante/facturi.

4. Aplicabilitate. Durata contractului

4.1 Contractul intra in vigoare la data semnarii de catre ambele parti.

4.2 Termenul de executie este de **6 luni**

4.3 Termenul de plata al facturilor emise si acceptate este de 15 zile de la data facturarii.

5. Obligatiile principale ale executantului

5.1 Executantul are obligalia de a executa si finaliza lucrarea, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin prezentul

contract.

5.2 Va aviza beneficiarul asupra solutiilor tehnice folosite precum si a performantelor comparative in cazul in care se cer modificari a solutiilor propuse initial.

5.3 Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forma de munca, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

5.4 Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate, cu respectarea normelor privind sanatatea si securitatea in munca, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

5.5 Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile beneficiarului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective si il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

5.6 Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale lucrarii, ivite intr-un interval de 24 de luni de la receptie, pentru lucrarea ce face obiectul prezentului contract.

6. Responsabilitatile beneficiarului

6.1 Beneficiarul isi asuma obligatia de a pune la dispozitia Executantului urmatoarele:

- a) amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina, pe toata perioada desfasurarii lucrarilor.
- b) racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.) suportand plata consumului de utilitati

7. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

7.1 In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce, ca penalitati, pentru fiecare zi de intarziere, o suma echivalenta cu 0,1 % din valoarea lucrarilor ramase in intarziere.

7.2 In cazul in care beneficiarul nu onoreaza facturile in termenul prevazut la art. 3.2 din prezentul contract, acesta are obligatia de a plati penalitati, 0,1 % din plata neefectuata, pentru fiecare zi de intarziere.

7.3 Pentru nerespectarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor contractuale, de catre una din parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea prezentului contract si de a pretinde plata de daune-interese, in lipsa rezolvarii pe cale amiabila a problemelor.

8. Inceperea si executia lucrarilor

8.1 Executantul are obligatia de a incepe lucrarile in timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

8.2 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarii si de a stabili conformitatea lor.

9. Intarzierea lucrarilor

9.1 In cazul in care din diferite motive ce tin de natura lucrarilor neprevazute, conditii de lucru nefavorabile sau alte motive ce nu se datoreaza executantului, il indreptatesc pe acesta sa solicite prelungirea termenului de executie a lucrarilor, cu stabilirea de comun acord a partilor a timpului si a cheltuielilor suplimentare necesare.

10. Finalizarea lucrarilor

10.1 La finalizarea lucrarii, executantul are obligatia de a notifica beneficiarul ca sunt indeplinite conditiile de receptie solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

10.2 Pe baza constatarilor efectuate pe teren, beneficiarul va verifica dacă lucrarile executate se înscriu în limitele de toleranță admisibile conform specificațiilor tehnice pentru specificul fiecărei lucrari efectuate. In cazul in care se constata ca acestea nu sunt indeplinite acestea vor fi remediate.

10.3 Receptia lucrarii se va face in conformitate cu prevederile legale in vigoare la data efectuării.

11. Solutionarea litigiilor

11.1 Beneficiarul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

11.2 Daca beneficiarul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare parte se poate adresa instanței judecatoresti competente.

12. Clauze finale

12.1 Prezentul contract poate fi modificat doar prin act aditional scris incheiat de partile contractante.

12.2 Prezentul contract se încheie azi,..... in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

Executant

SC VALMEL STAR SRL

adm. TECSA VALER



Beneficiar:

COMUNA BLANDIANA

PRIMAR GHERMAN NICOLAE

