

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Servicii de proiectare faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții **“ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA BLANDIANA, JUDEȚUL ALBA”**

PRESTATORUL va executa următoarele servicii:

- Elaborare Documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor precizate în Certificatul de Urbanism
- Elaborare Proiect Tehnic de execuție (inclusiv Detalii tehnice de execuție și Caiete de sarcini);
- Elaborare Deviz General al investiției și Devize confidențiale (Formularele F1, F2, F3 și F4 cu și fără valori);
- Asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor.

5. Prețul contractului și modalități de plată

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor stabilite la punctul 4.1 din contract, plătit prestatorului de către achizitor, este de **61000,00 lei la care se adaugă TVA în valoare de 11.590,00 lei.**

5.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit către prestator în termen de 28 zile de la acceptarea unei facturi.

6. Durata contractului

6.1 – Contractul începe la data semnării lui și încetează la data finalizării documentației PT și semnării procesului final de recepție dar nu mai târziu de **26.08.2025.**

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe la data semnării lui.

8. Documentele contractului

8.1 – Documentele contractului sunt:

- oferta nr. 49 din 20.05.2025
- notificarea de achiziție SEAP DA38423397 din 26.06.2025, având cod CPV 7132000-1
- acte adiționale, dacă există

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 – Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele actuale, în conformitate cu prevederile legale.

9.2 – Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu termenul de prestare prezentat.

9.3 – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente punctului i), cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

- 9.4 – Prestatorul va preda documentatiile catre Beneficiar astfel:
- Proiect tehnic de executie (inclusiv Detalii tehnice de executie si Caiete de sarcini) verificat la toate specialitatile - 2 ex. scrise
 - Deviz General al investitiei si Devize confidentiale (Formularele F1, F2, F3 si F4 cu valori) - 2 ex. scrise
 - Referate de verificare tehnica a PT - 2 ex./ spec.
 - Proiect tehnic in format electronic - 1 ex.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit către prestator în termen de 28 zile de la acceptarea facturii.

10.3 – Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 – Nerespectarea obligațiilor esențiale asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.2 – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului fără nici o compensație, în cazul deschiderii falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 Prestatorul va deschide un cont în trezorerie de garanție de bună execuție în care va vira 0,5% din valoarea totală fără TVA, diferența până la 5% va fi reținută succesiv din facturi și virată de Beneficiar în contul de garanție până la constituirea integrală a sumei garanției.

12.2 Garanția de bună execuție se va constitui într-un termen de recomandare de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de prestări servicii.

12.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 Valoarea garanției de bună execuție se va elibera în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico - economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, cf art.42, al 3, lit.a din HG 395/2016.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 – (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu termenul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1 – Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

15.2 – Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 – Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

16.2 – Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

16.3 – (1) Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

– (2) În situația prevăzută la alineatul (1), respectiv dacă există motive întemeiate ce îndreptătesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de valabilitate a contractului, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de valabilitate a prezentului contract și vor semna un act adițional.

16.4 – În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 – Prețul contractului este ferm, nu se actualizează.

18. Amendamente

18.1 – Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor

circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanți

19.1 – Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20. Cesiunea

20.1 – Nu se accepta cesionarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract.

21. Forța majoră

21.1 – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 – Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată să pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 – Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 – Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 – Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 – (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

– (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Protecția datelor cu caracter personal; gdpr- (eu) 2016/689

25.1 – Prin semnarea prezentului document, părțile se obligă explicit ca datele cu caracter personal care vor fi colectate să fie utilizate strict în scopul realizării misiunii asumate în acest contract și vor fi prelucrate cu respectarea obligațiilor și restricțiilor specificate în legislația în vigoare la data semnării prezentului contract.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1 – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 26.06.2025, prezentul contract în 2 (două) exemplare, a câte 6 pagini fiecare, câte 1 (unul) pentru fiecare parte contractantă.

**ACHIZITOR,
COMUNA BLANDIANA,**

Primar,
GHERMAN NICOLAE



PRESTATOR,



Administrator,

